

Udruženje potrošača "**Klub potrošača**" TK
Tuzla, Ul. Klosterska br. 5

Telefon/Fax: 035-257-261
Mobilni: 061-568-426
E-mail: g.bulic@bih.net.ba



KP 59/09.12.

Tuzla, 17.09.2012. god.

Dostavljeno na adrese po priloženom Adresaru

Poštovani,

Nadovezujući se na komentare Nacrta Zakona o zaštiti žiranata u Federaciji BiH koje je uradio Ured ombudsmana za zaštitu potrošača u BiH, a koje smo imali priliku pročitati, dostavljamo i naše komentare, prijedloge i sugestije na ovaj Nacrt.

Naši komentari na Nacrt Zakona o zaštiti žiranata u Federaciji BiH su:

na Član 1.:

Komentar 2.: Ovim Zakonom definiše se „pojam jemca“; prava i obaveze jemac/a (žiranat/a), ...

Komentar 3.: Brisati!

Komentar 4.: Dodati: ... kao i međusobne obaveze žitanata u istom kreditnom aranžmanu.;

na Član 2.:

Komentar 6.: ŽIRANT na prvom mjestu! **Definisanje i standardizacija pojmova!!!!;**

na Član 3.:

Komentar 8.: **Pravila ugovaranja** moraju biti detaljnije razrađena, jasna, precizna, nedvojbena i prihvatljiva prosječno obrazovanom korisniku kredita/žirantu;

na Član 4.:

Komentar 9.: Uslove promjenjivosti i saglasnost na promjenjivost od strane i duznika i povjerioca, ali i ziranata.

Komentar 10.: ... i otplate kamata ...;

na Član 6.:

Komentar 12.: 1. Pravo na edukaciju o jemstvu u skladu sa odredbama ovog Zakona,

Komentar 13.: 2. Blagovremeno i pošteno informisanje

Komentar 14.: ugovrene

Komentar 15.: 5. Pravo jemca da bude saslušan i zastupan

Komentar 16.: Pravo na sigurnost jemca za slučaj da Banka/finansijska institucija nije poduzela sve propisane mjere provjere glavnog dužnika

Komentar 17.: ... namjernog ili namjeravanog ...

Komentar 18.: 8. Pravo na naknadu štete i kompenzaciju od glavnog dužnika ili povjerioca;

na Član 8.:

Komentar 19.: ... prije nego se iscrpe svi raspoloživi instrumenti naplate od glavnog dužnika, zaključno sa plijenidbom i prodajom zaplijenjenih stvari glavnog dužnika ...;

na Član 9.:

Komentar 21.: Kao i za glavnog duznika, tako i za jemca, Banka mora provjeriti njegovu kreditnu sposobnost i zadženost!

Komentar 22.:... starosne dobi ne manje od 18 i ne više od 65 godina;

Udruženje potrošača "**Klub potrošača**" TK
Tuzla, Ul. Klosterska br. 5

Telefon/Fax: 035-257-261
Mobilni: 061-568-426
E-mail: g.bulic@bih.net.ba



na Član 11.:

Komentar 24.: „Kreditna sposobnost“ glavnog dužnika i jemaca mora biti sastavni dio „kreditne dokumentacije“.

na Član 12.:

Komentar 25.: 3 godine, 36 mjeseci jer je svaki duži period neizvjestan za planiranje, što dovodi u rizik i povjerioca (Banku), a i sve jemce ili sudužnike;

na Član 13.:

Komentar 26.: osim u slučaju smrti glavnog dužnika, gdje se zaostavština rješava sudskim ostavinskim postupkom.

Komentar 27.: odnosno da se dug izmiri iz zaostavštine po ostavinskom postupku, ili da obaveze glavnog dužnika preuzmu zakoniti nasljednici u skladu sa nasljednim pravima.;

na Član 14.:

Komentar 28.: KREDITNI DOSIJEI i glavnog dužnika i svih povjerilaca moraju biti sastavni dio KREDITNE DOKUMENTACIJE i uz potpisivanje Ugovora moraju ih imati svi potpisnici;

na Član 15.:

Komentar 30.: ... koju propisuje Agencija za Bankarstvo

Komentar 31.: Zakona o izvršnom postupku

Komentar 32.: imovina i prihodi

Komentar 33.: Takođe, i kreditna sposobnost žiranata mora se provjeriti i biti sastavni dio kreditne dokumentacije, te da u slučaju otplate kredita od strane žiranta, visina rate ne smije prelaziti 1/3 redovnih primanja svakog žiranta pojedinačno i svih žiranata solidarno;

na Član 17.:

Komentar 35.: Banku POVJERIOCA, odnosno Agenciju za bankarstvo

Komentar 36.: Ukoliko Agencija za bankarstvo ne postupi u skladu sa stavom 3. ovog člana, Jemac može samoinicijativno otkazati jemstvo.;

na Član 19.:

Komentar 37.: Banka ili MKO

Komentar 38.: Ubaciti stav: Jemac/i se oslobađaju odgovornosti za preuzeto jemstvo u slučaju smrti glavnog dužnika do okončanja ostavinskog postupka za umrlog glavnog dužnika.

Komentar 39.: Diskriminirajuće!!!!

... ako se dovede u sumnju vjerodostojnost potpisa jemca, odnosno ukoliko se posumnja na krivotvorenje potpisa o jemstvu.

Uz ovaj dopis dajmo listu komentara na samom Nacrtu Zakona o zaštiti žiranata. Naši komentari (**crveni tekst**) su ubačeni kao „Comment No. ...“ zajedno sa komentarima iz Ureda ombudsmana za zaštitu potrošača (**plavi tekst**) (Show/Reviewing Pane).

Smatramo da je mnogo bolje i jasnije kada se komentari čitaju direktno u Nacrtu Zakona o zaštiti žiranata u Federaciji BiH.

Nadamo se da ćete se i vi uključiti sa vašim komentarima.

S poštovanjem,

Gordana Bulić
Udruženje potrošača „Klub potrošača“ TK Tuzla